

Đại Mỗ, ngày 15 tháng 3 năm 2025

*
Số 364 - CV/ĐU

V/v tăng cường công tác quản lý đất đai,
trật tự xây dựng, quản lý đô thị và giải
quyết đơn thư trong thời gian thực hiện
nhiệm vụ nghiên cứu, sắp xếp tổ chức bộ
máy của hệ thống chính trị theo Kết luận
127 - KL/TW, ngày 28/02/2025 của Bộ
Chính trị, Ban Bí thư

Kính gửi: UBND, MTTQ, các Đoàn thể, các chi bộ, TDP phường Đại Mỗ.

Thực hiện Kết luận số 127 -KL/TW của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về triển khai nghiên cứu, đề xuất tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị; Công văn số 1475-CV/TU, ngày 14/3/2025 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường công tác quản lý đất đai, đầu tư công, quản lý đô thị, trật tự xây dựng và công tác đảm bảo an ninh quốc gia, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn Thủ đô.

Thực hiện Thông báo kết luận số 985-TB/QU, ngày 04/3/2025 và Kết luận của Thường trực Quận ủy ngày 14/3/2025 về tăng cường công tác quản lý đất đai, đầu tư công, quản lý đô thị, trật tự xây dựng và công tác đảm bảo an ninh quốc gia, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn quận Nam Từ Liêm.

Đảng ủy phường đề nghị UBND, MTTQ, các đoàn thể chính trị - xã hội, các chi bộ, các TDP thực hiện có hiệu quả một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. UBND phường tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm túc, đồng bộ, có hiệu quả, đầy đủ các nhiệm vụ theo trách nhiệm do pháp luật quy định; thường xuyên cập nhật các văn bản chỉ đạo của Thành ủy, UBND thành phố Hà Nội, của Quận ủy, UBND quận Nam Từ Liêm liên quan đến công tác quản lý đất đai, TTXD, trật tự đô thị và giải quyết đơn thư, không để xảy ra điểm nóng trên địa bàn.

2. Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ các công trình trên địa bàn quản lý, kịp thời phát hiện và xử lý các vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng, trật tự đô thị ngay từ khi mới phát sinh; đảm bảo mọi vi phạm hành chính phải được phát hiện ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm minh; mọi hậu quả do vi phạm hành chính gây ra phải được khắc phục theo đúng quy định của pháp luật. Không để xảy ra tình trạng tranh thủ, lợi dụng thời điểm sắp xếp hệ thống chính trị tại địa phương để thực hiện các hành vi lấn chiếm đất công, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, xây dựng công trình sai phép, trái phép, không đúng mục đích sử dụng đất .v.v.

3. Tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành tốt chủ trương, chính sách, pháp luật về quản lý đất đai, TTXD, quản lý đô thị. Phân công cụ thể cho từng cán bộ, công chức phụ trách địa bàn, phụ trách lĩnh vực chuyên môn và chịu trách



nhiệm của người đứng đầu UBND phường trước UBND thành phố, trước Quận ủy, UBND quận Nam Từ Liêm và Đảng ủy phường về tình hình quản lý đất đai, TTXD, trật tự đô thị, về kết quả kiểm tra, rà soát, xử lý đối với các công trình vi phạm (trong đó bao gồm việc bỏ lọt các công trình vi phạm nhưng không được phát hiện hoặc xử lý); trong quá trình kiểm tra, xử lý nếu phát hiện vi phạm có dấu hiệu hình sự phải chuyển cơ quan điều tra để giải quyết theo thẩm quyền và tổng hợp các khó khăn, vướng mắc, bất cập, đề xuất biện pháp cụ thể với cấp trên xem xét giải quyết, hướng dẫn theo quy định.

4. Thực hiện tốt công tác tiếp dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, khiếu nại, tố cáo; nhằm hạn chế thấp nhất tình trạng khiếu kiện vượt cấp, đông người, tạo lòng tin đối với nhân dân, nâng cao hiệu lực quản lý của chính quyền. Tổ chức nắm bắt kịp thời và giải quyết ngay các mâu thuẫn mới phát sinh trong nội bộ nhân dân, thực hiện tốt phương châm “Cần bắt tay giải quyết việc khó ngay từ khi dễ giải quyết, cần xử lý chuyện lớn bắt đầu từ khi nó vẫn còn là chuyện nhỏ”. Nêu cao tính tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên và tuyệt đối không để xảy ra tình trạng cán bộ gây sách nhiễu, phiền hà, tham nhũng và làm trái quy định của Nhà nước.

5. MTTQ, các đoàn thể, các chi bộ, các TDP tăng cường công tác nắm tình hình, tích cực tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng, trật tự đô thị với nhiều hình thức phong phú, thiết thực, phù hợp với từng đối tượng cán bộ, đảng viên, hội viên, đoàn viên và nhân dân nhằm nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm của người dân trong việc chấp hành các chính sách, pháp luật về công tác quản lý đất đai, TTXD, trật tự đô thị. Phát huy vai trò vận động của MTTQ và các đoàn thể nhân dân trong việc tham gia giám sát, phản biện xã hội đối với công tác quản lý đất đai, TTXD, trật tự đô thị trên địa bàn phường.

Đảng ủy phường đề nghị Ủy ban nhân dân, Mặt trận tổ quốc, các Đoàn thể chính trị - xã hội, các chi bộ, các Tổ dân phố khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện nhiệm vụ./.

Nơi nhận

- UBND, MTTQ và các Đoàn thể CT - XH,
- Các Đ/c Đảng ủy viên,
- Các chi bộ trực thuộc,
- Các TDP,
- Lưu VPĐU.

T/M ĐẢNG ỦY
BÍ THƯ



Phạm Hải Hoạt