

KẾ HOẠCH Hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024

Thực hiện Kế hoạch số 113/KH-LĐLĐ ngày 08/9/2023 của Liên đoàn Lao động thành phố Hà Nội về hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024.

Nhằm thực hiện tốt công tác chăm lo cho đoàn viên Công đoàn, Ban Thường vụ LĐLĐ quận Nam Từ Liêm triển khai Kế hoạch hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024 như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Nhằm tập trung nguồn lực giúp đoàn viên Công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn về nhà ở, ổn định cuộc sống, góp phần đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn Quận.

- Hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” đúng đối tượng, công khai, minh bạch.

- Thông qua hoạt động hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” giúp đoàn viên hiểu rõ hơn vai trò, trách nhiệm tổ chức Công đoàn, gắn bó với tổ chức Công đoàn, tạo động lực khích lệ, động viên đoàn viên làm việc có năng suất, chất lượng và gắn bó với doanh nghiệp, cơ quan, đơn vị.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Đối tượng hỗ trợ

- Là đoàn viên Công đoàn tại các Công đoàn cơ sở đã đóng góp Quỹ xã hội LĐLĐ quận Nam Từ Liêm tối thiểu 03 năm trước năm đề nghị LĐLĐ quận Nam Từ Liêm hỗ trợ.

- Có thời gian công tác từ 10 năm trở lên. Tích cực tham gia hoạt động Công đoàn và được đánh giá tốt trong thực hiện nhiệm vụ đơn vị phân công.

- Nhà ở diện tích chật hẹp, hư hỏng nặng, nguy hiểm đến sự an toàn của các thành viên trong gia đình hoặc bị hậu quả do thiên tai, hỏa hoạn gây ra.

- Hoàn cảnh gia đình gặp nhiều khó khăn: Vợ (chồng) mất, nuôi con một mình hoặc sống đơn thân; Gia đình có người mắc bệnh hiểm nghèo hoặc ốm đau kéo dài; Vợ (chồng) việc làm không ổn định, thu nhập thấp...

- Việc hỗ trợ thực hiện 01 lần đối với 01 đoàn viên Công đoàn. Ưu tiên đối tượng xét hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” đối với đoàn viên Công đoàn là CNLĐ trực tiếp sản xuất.

2. Điều kiện hỗ trợ

- Là chủ sở hữu hợp pháp nhà hoặc diện tích đất cá nhân đang sử dụng trên địa bàn quận Nam Từ Liêm. Có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hợp pháp.

- Nhà, đất không có quyết định bị giải tỏa, thu hồi. Không có tranh chấp. Có xác nhận của chính quyền địa phương nơi cư trú.

- Trường hợp gia đình khó khăn không có nhà, đất. Cha mẹ hoặc người thân cho nhà, đất nhưng không có giấy chuyển quyền sử dụng đất thì phải có văn bản cho, tặng, có xác nhận của chính quyền địa phương.

- Dự toán nhà xây mới, không quá 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng); nhà sửa chữa không quá 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng).

3. Hồ sơ đề nghị hỗ trợ

- Đơn đề nghị hỗ trợ và cam kết xây dựng nhà “Mái ấm Công đoàn” viết tay, (Mẫu 1).

- Bản photo công chứng: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (hoặc văn bản cho, tặng có xác nhận của chính quyền địa phương); Thẻ đoàn viên Công đoàn (hoặc quyết định kết nạp) và chứng minh thư nhân dân (hoặc căn cước công dân).

- Ảnh chụp nhà hiện tại 01chiếc kích thước 15 x 20cm (trực diện ngôi nhà, có đoàn viên Công đoàn trong ảnh).

- Bản vẽ phác họa nhà xây mới (sửa chữa); Dự toán chi tiết kinh phí xây dựng (sửa chữa) nhà (Mẫu 2).

- Tờ trình đề nghị LĐLĐ quận Nam Từ Liêm hỗ trợ (Mẫu 3).

- Tờ trình của Công đoàn cơ sở đề nghị LĐLĐ Quận hỗ trợ (Mẫu 4).

- Biên bản khảo sát nhà ở của Công đoàn cơ sở đề nghị LĐLĐ Quận hỗ trợ (Mẫu 5).

4. Kinh phí hỗ trợ

Từ nguồn Quỹ Xã hội Liên đoàn Lao động Thành phố

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Liên đoàn Lao động quận Nam Từ Liêm

- Xây dựng kế hoạch, chỉ đạo 100% Công đoàn cơ sở triển khai thực hiện.

- Tiếp nhận hồ sơ đề nghị hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” của các Công đoàn cơ sở, đề nghị LĐLĐ Thành phố hỗ trợ.

- Rà soát, lựa chọn tối đa 02 (hai) đoàn viên Công đoàn có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt về nhà ở, tại 02 (hai) Công đoàn cơ sở, đề nghị LĐLĐ Thành phố xét hỗ trợ, trong đó có ít nhất 01 (một) đoàn viên Công đoàn là CNLĐ trực tiếp sản xuất. Ưu tiên người lao động trực tiếp các CĐCS khu vực Doanh nghiệp.

- Trường hợp đặc biệt phát sinh báo cáo về Liên đoàn Lao động Thành phố (Qua Ban Chính sách Pháp luật và Quan hệ Lao động) xem xét quyết định.

2. Công đoàn cơ sở

- Xây dựng, triển khai Kế hoạch hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024 tới Đoàn viên công đoàn, CNVCLĐ.

- Gửi hồ sơ đề nghị hỗ trợ về LĐLĐ quận Nam Từ Liêm trước ngày 05/10/2023.

Ban Thường vụ LĐLĐ quận Nam Từ Liêm, yêu cầu các Công đoàn cơ sở tổ chức thực hiện. Các phát sinh trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc đề nghị liên hệ: Đ/c: Đoàn Lâm Bình - Chuyên viên LĐLĐ Quận; SĐT: 096.854.1155)

Nơi nhận:

- Thường trực LĐLĐ TP;
- Thường trực Quận ủy;
- Ban CSPL - LĐLĐ TP;
- Các thành viên BQL Quỹ XH/LĐLĐ TP;
- CĐCS trực thuộc;
- Lưu VT, CSPL-LĐLĐ Quận.

TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Trung

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ HỖ TRỢ VÀ CAM KẾT
XÂY DỰNG NHÀ “MÁI ẤM CÔNG ĐOÀN” NĂM 2024

Kính gửi: - Liên đoàn Lao động thành phố Hà Nội.
- Liên đoàn Lao động quận Nam Từ Liêm.
- Công đoàn cơ sở.....(trực thuộc LĐLĐ Quận).

- Tôi tên là : Sinh năm :
- Số điện thoại:.....
- Chỗ ở hiện nay:
- Nghề nghiệp:
- Đơn vị công tác:
- Thu nhập bình quân tháng :
- Họ tên vợ hoặc (chồng): Sinh năm:
- Nghề nghiệp vợ (chồng):
- Đơn vị công tác vợ (chồng):
- Thu nhập bình quân tháng :
- Địa điểm xây dựng nhà:
- Hoàn cảnh gia đình: - Số nhân khẩu : khẩu;
 - Số lao động chính: người;
 - Thu nhập bình quân (cả gia đình):đ/ người/
tháng.
- Nêu tóm tắt quá trình, thời gian công tác; hoàn cảnh gia đình và thực trạng nhà ở:
- + Tóm tắt quá trình, thời gian công tác:

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

+ Tóm tắt hoàn cảnh gia đình:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

+ Thực trạng nhà đang ở:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- Nếu được LĐLĐ Thành phố hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” tôi xin cam kết xây dựng nhà như sau:

* Hình thức xây dựng: Xây mới

. Diện tích xây dựng tầng trệt (m2):

. Tổng diện tích xây dựng :

. Tổng kinh phí xây dựng công trình:

. Khởi công: Hoàn thành:

* Hình thức xây dựng: Sửa chữa

. Nội dung sửa chữa:

.....
.....

.....
. Tổng kinh phí sửa chữa công trình:

. Khởi công: Hoàn thành:

Tôi làm đơn này kính đề nghị quý cơ quan hỗ trợ kinh phí và tôi cam kết xây dựng nhà “Mái ấm Công đoàn” theo các nội dung trên. Tôi xin chịu trách nhiệm trước cam kết của mình.

Nam Từ Liêm, ngày/.../2023

**Xác nhận của Lãnh đạo
Doanh nghiệp, đơn vị, cơ quan
ĐVCD công tác**
(Ký tên, đóng dấu)

**Xác nhận của
BCH Công đoàn cơ sở**
(Ký tên, đóng dấu)

Người viết đơn
(Ký, ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DỰ TOÁN KINH PHÍ XÂY MỚI (SỬA CHỮA)
NHÀ “MÁI ẤM CÔNG ĐOÀN” NĂM 2024

- Họ và tên đoàn viên Công đoàn:
- Địa điểm xây dựng:
-
- Tổng diện tích xây dựng :

TT	Tên vật tư	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1					
2					
3					
4					
5					
...					

- Trong đó:
- Liên đoàn Lao động Thành phố hỗ trợ: đồng
 - Gia đình tích lũy: đồng
 - Các nguồn khác : đồng
 -: đồng

Nam Từ Liêm, ngày tháng năm 2023

XÁC NHẬN CỦA
BCH CÔNG ĐOÀN CƠ SỞ
(Ký tên, đóng dấu)

Người lập
(Ký, ghi rõ họ tên)

Mẫu 3

LĐLĐ QUẬN NAM TỪ LIÊM
CÔNG ĐOÀN CƠ SỞ.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TTr-

Nam Từ Liêm, ngày tháng năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024

Kính gửi: - Liên đoàn Lao động thành phố Hà Nội
- Liên đoàn Lao động quận Nam Từ Liêm

Căn cứ Kế hoạch số 113/KH-LĐLĐ ngày 08/9/2023 của LĐLĐ thành phố Hà Nội về hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024;

Thực hiện Kế hoạch số .../KH-LĐLĐ ngày .../9/2023 của LĐLĐ quận Nam Từ Liêm về việc hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn “ năm 2024.

Căn cứ đơn đề nghị hỗ trợ và cam kết xây dựng nhà “Mái ấm Công đoàn” của đoàn viên Công đoàn

Công đoàn cơ sở..... đề nghị Liên đoàn Lao động thành phố Hà Nội hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024 cho đoàn viên Công đoàn

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

**TM. BAN CHẤP HÀNH
CHỦ TỊCH**

(Ký đóng dấu, ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KHẢO SÁT

**Nhà ở Đoàn viên Công đoàn đề nghị Liên đoàn Lao động quận Nam Từ Liêm
hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024**

Căn cứ đề nghị của:
về việc đề nghị LĐLĐ Thành phố hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024

Vào hồi : ngày/...../2023, Công đoàn cơ sở
trực thuộc LĐLĐ quận Nam Từ Liêm, khảo sát nhà ở đoàn viên Công đoàn như
sau:

- Tên ĐVCD: Năm sinh Điện thoại:
- Nghề nghiệp: Thời gian công tác:
- Đơn vị công tác:
- Địa chỉ nhà ở:
- Địa chỉ xây dựng nhà:

1. Thành phần đoàn khảo sát

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Nội dung khảo sát

a. Thực trạng nhà ở của đoàn viên Công đoàn

.....
.....

b. Thực trạng hoàn cảnh gia đình của đoàn viên Công đoàn

c. Dự kiến của đoàn viên Công đoàn, nếu được LĐLĐ thành phố Hà Nội hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2024

* Hình thức xây dựng: Xây mới:

- Diện tích xây dựng tầng trệt(m2):

- Tổng diện tích xây dựng:

- Tổng kinh phí xây dựng công trình:

- Khởi công: Hoàn thành:

* Hình thức xây dựng: Sửa chữa:

+ Nội dung sửa chữa:

+ Tổng kinh phí xây dựng công trình:

+ Khởi công: Hoàn thành:

3. Ý kiến của các thành viên đoàn khảo sát

Kết thúc nội dung khảo sát vào hồi cùng ngày.

Thư ký **Đoàn viên công đoàn**
đề nghị hỗ trợ

Đại diện CĐCS

Trưởng đoàn